



ЧАВДАРСКА ГОРА ЕООД

2084 с. Чавдар, о-на Чавдар, обл. София, ул. "Христо Ботев" №9
e-mail: wood_chavdar@abv.bg; тел. + 359 71 89 2261

ВХ №... *DSC - Вх - 291 / 12.12.2025,*

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ЧАВДАР

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

инж. Цанко Христов Гърбев – Управител на „Чавдарска гора” ЕООД,

Относно: Определяне от Общински съвет – Чавдар на минимални цени за продажба на дървесина от горските територии – общинска собственост за стояща дървесина на корен, за цената на дървесината добита на временен склад, за цената на дървесината франко склад по чл. 206 от ЗГ находящ се в двора на административната сграда на „Чавдарска гора” ЕООД, за цената на дървата закупени и доставени франко жител на с. Чавдар, цената на дървесината добита от самостоятелен добив от жители на с. Чавдар и цента за услугата за сеч, извоз и транспорт на дървесина франко клиент за 2026 г..

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл. 112, ал.1 от ЗГ и чл. 46 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, приета от Министерски съвет, продажбата на дървесина се извършва по един от следните начини:

- чрез продажба на стояща дървесина на корен;
- чрез добив и продажба на добита дървесина.

След направен задълбочен анализ, обхващащ състоянието на икономическата конюнктура на пазара за региона, направено маркетингово проучване състоящо се в разглеждане ценоразписите на ТП ДГС Пирдоп, община Пирдоп, община Копривщица, община Златица и традиционното задоволяване на нуждите от дървесина за местното население, предлагам следния :

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Чавдар на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.71, ал.1, ал.5, т.3, чл 49, ал.1 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, през 2026 г. след проведено поименно гласуване, прие

РЕШЕНИЕ:

1. Приема минимални цени за продажба на стояща дървесина на корен /по чл.112, ал.1, т.1 ЗГ/ от горските територии - общинска собственост на Община Чавдар през 2026 г., за промишлен дърводобив, чл.112, ал.1, т.1 ЗГ, както следва:

Сортимен	М.ед.	Единична цена без ДДС- бук		Единична цена без ДДС - дъб, гър		Единична цена без ДДС - б.бор		Единична цена без ДДС - см,		Единична цена без ДДС м. шир.		
		БИЛО	СТАВА	БИЛО	СТАВА	БИЛО	СТАВА	БИЛО	СТАВА	БИЛО	СТАВА	
			BGN	EUR	BGN	EUR	BGN	EUR	BGN	EUR	BGN	EUR
Трупи за шпертлаг	м ³	115	111,48	57,00	125	125,17	64,00	0	0,00	0,00	0	0,00
Трупи за бичене Ia клас- > 50 см.	м ³	95	95,84	49,00	115	115,39	59,00	95	95,84	49,00	60	60,63
Трупи за бичене I клас- от 30 до 49 см.	м ³	81	82,14	42,00	105	105,61	54,00	80	80,19	41,00	50	50,85
Трупи за бичене II клас -от 18 до 29 см	м ³	60	60,63	31,00	72	72,37	37,00	63	62,59	32,00	42	43,03
Трупи за бичене III клас - от 15 до17 см	м ³	40	41,07	21,00	50	50,85	26,00	43	43,03	22,00	32	31,29
Технологична от Ср.Стр.Д-на - IV и V клас	м ³	40	35,20	18,00	45	44,98	23,00	23	23,47	12,00	27	27,38
Технологична от Др.Стр.Д-на	м ³	35	35,20	18,00	45	44,98	23,00	23	23,47	12,00	20	19,56
ОЗМ	м ³	54	52,81	27,00	65	64,54	33,00	50	50,85	26,00	32	31,29
Дърва за отгрев	м ³	45	43,03	22,00	45	44,98	23,00	24	23,47	12,00	28	27,38

Забележка: Стойностите на услугите са включени в началните цени. За издаване на превозен билет се заплаща 1,50 лв. с ДДС.

2. Приема минимални цени за продажба на стояща дървесина на корен /чл.112, ал.1, т.1 ЗГ/, от горските територии - общинска собственост на Община Чавдар през 2023 г., за ползване от местно население, желаещи да добият дървесина за лична употреба, без право на продажба, подали заявление и включени в утвърден от Кмета на общината поименен списък както следва:

№ по ред	Наименование	Ед.м	Минимална цена с ДДС	
			BGN	EUR
1	Игролистен объл дървен материал	м ³		
	а) едър:	м ³		
	I а клас на сортимента над 50 см т.к.	м ³	95,84	49,00
	I клас на сортимента от 30 до 49 см	м ³	78,23	40,00
	II клас на сортимента от 18 до 29 см	м ³	60,63	31,00
	б) среден	м ³		
	III клас на сортимента трупи за бичене от 15 до 17 см.	м ³	39,12	20,00
	IV V клас на сортимента в т.ч. технологична дървесина	м ³	29,34	15,00
	в т.ч. технологична	м ³	29,34	15,00
	в) дребен	м ³	21,51	11,00
	в т.ч. технологична	м ³	21,50	11,0
	ОЗМ	м ³	27,38	14,00
	а) Дърва за огрев	м ³	17,60	9,00
	2	Широколистен объл материал	м ³	бук, дъб, и други твърди широколистни
а) едър:		м ³	0,00	
I а клас на сортимента над 50 см т.к.		м ³	119,31	61
I клас на сортимента от 30 до 49 см		м ³	89,97	46
II клас на сортимента от 18 до 29 см.		м ³	70,41	36
б) среден		м ³	0,00	
III клас на сортимента трупи за бичене от 15 до 17 см.		м ³	50,85	26
IV V клас на сортимента в т.ч. технологична дървесина		м ³	43,03	22
в т.ч. технологична		м ³	43,03	22
в) дребен		м ³	41,07	21
в т.ч. технологична		м ³	0,00	
ОЗМ		м ³	50,85	26
г) вършина		м ³	5,87	3
дърва от редовни сечи		м ³	25,43	13
дърва от принудителни сечи	м ³	21,50	11	
Дърва над полагащите се 10 м ³	м ³	35,20	18	

Забележка: Стойностите на услугите са включени в началните цени. За издаване на превозен билет се заплаща 1,56 лв. с ДДС или 0,80 EUR.

При добив на дърва за огрев от освидетелствани сечища се заплаща цена намалена с 50 % спрямо редовната в горната таблица.

2.1. Приема минимални цени за продажба на стояща дървесина на корен /по чл.112, ал.1, т.1 ЗГ/ от горските територии - общинска собственост на Община Чавдар през 2026г., за промишлен дърводобив, чл.112, ал.1, т.1 ЗГ, както следва добита от насаждения пострадали и повредени от биотични и абиотични фактори, в които ще се извършва санитарна или принудителна сеч:

№ по ред	Наименование	Ед.м	Минимална цена без ДДС	
			BGN	EUR
1	Игролистен объл дървен материал	м ³		
	а) едър:	м ³		
	I а клас на сортимента над 50 см т.к.	м ³	80,19	41,00
	I-ви клас на сортимента от 30 до 49 см	м ³	70,41	36,00
	II-ри клас на сортимента от 18 до 29 см	м ³	60,63	31,00
	б) среден	м ³		
	III-ти клас на сортимента от 17 до 19 см	м ³	35,20	18,00
	IV-ти и V-ти клас на сортимента	м ³	21,51	11,00
	в т.ч. технологична	м ³	21,51	11,00
	в) дребен	м ³	21,51	11,00
	в т.ч. технологична	м ³	21,51	11,00
	ОЗМ	м ³	48,90	25,00
	а) Дърва за огрев	м ³	17,60	9,00

3. Общински съвет приема цени за продажба на широколистна обла строителна дървесина от временен склад за 2026 г. както следва:

Дървесен вид	Сортимент	Ед.м	Минимална цена без ДДС	
			BGN	EUR
Бук	Трупи за шперплат	м ³	150,60	77,00
Бук	Трупи бичене – първи А клас, Дтк > 50см.	м ³	129,08	66,00
Бук	Трупи бичене – първи клас, Дтк от 30см. до 49 см	м ³	125,17	64,00
Бук	Трупи бичене – втори клас, Дтк от 18см. до 29 см	м ³	99,75	51,00
Бук	Средна строителна дървесина - технологична	м ³	60,63	31,00
Бук	Трупи за ОЗМ	м ³	89,97	46,00
Дъб	Трупи за шперплат	м ³	160,38	82,00
Дъб	Трупи бичене – първи А клас, Дтк > 50см.	м ³	160,38	82,00

Дъб	Трупи бичене – първи клас , Дтк от 30см. до 49 см	м ³	150,60	77,00
Дъб	Трупи бичене – втори клас , Дтк от 18см. до 29 см	м ³	109,53	56,00
Дъб	Средна строителна дървесина - технологична	м ³	70,41	36,00
Дъб	Трупи за ОЗМ	м ³	105,61	54,00
Бук	Дърва за огрев	м ³	70,41	36,00
Дъб	Дърва за огрев		80,19	41,00

3.1. Приема цени за добита иглолистна дървесина на временен склад от 2026 г., за промишлен дърводобив, както следва:

№ по ред	Наименование	Ед.м	Минимална цена без ДДС	
			BGN	EUR
	Иглолистен объл дървен материал	м ³		
1	а) едър:	м ³		
	I а клас на сортимента над 50 см т.к.	м ³	140,82	72,00
	I клас на сортимента от 30 до 49 см на т.к.	м ³	125,17	64,00
	II клас на сортимента от 18 до 29 см на т.к.	м ³	105,61	54,00
2	б) среден	м ³		
	III клас на сортимента от 15 до 17 см . на т.к.	м ³	80,19	41,00
	IV V клас на сортимента	м ³	76,28	39,00
	в т.ч. технологична	пр. м ³	43,03	22,00
3	в) дребен	м ³	58,67	30,00
	в т.ч. технологична	пр. м ³	35,20	18,00
4	ОЗМ	м ³	80,19	41,00
5	а) Дърва за огрев	пр. м ³	46,94	24,00

3.2. Приема цени за добита иглолистна дървесина на временен склад от повредени от биотични и абиотични фактори и изведени резултативно санитарни или принудителни сечи през 2026 г., за промишлен дърводобив, както следва:

№ по ред	Наименование	Ед.м	Минимална цена без ДДС	
			BGN	EUR
	Иглолистен объл дървен материал	м ³		
1	а) едър:	м ³		
	I а клас на сортимента над 50 см т.к.	м ³	125,17	64,00
	I клас на сортимента от 30 до 49 см на т.к.	м ³	119,31	61,00
	II клас на сортимента от 18 до 29 см на т.к.	м ³	95,84	49,00
2	б) среден	м ³		
	III клас на сортимента от 15 до 17 см . на т.к.	м ³	74,32	38,00
	IV V клас на сортимента	м ³	70,41	36,00

	в т.ч. технологична	пр. м ³	37,16	19,00
3	в) дребен	м ³	58,67	30,00
	в т.ч. технологична	пр. м ³	35,20	18,00
4	ОЗМ	м ³	80,19	41,00
5	а) Дърва за огрев	пр. м ³	39,12	20,00

4. Приема минимални цени за продажба на добита дървесина /по чл.112, ал.1, т.2 ЗГ/ на физически лица с постоянен адрес в Община Чавдар за 2026г., както следва:

Сортимент	Дървесен вид	Ед.м	Минимална цена с ДДС		
			БИЛО	BGN	EUR
Дърва за горене	Твърди широколистни /дъб, габър, цер, благун/	пр. м ³	84	88,01	45,00
Дърва за горене	Твърди широколистни /бук/	пр. м ³	82	86,06	44,00

Забележка: Стойностите на услугите са включени в началните цени.

4.1.Цената е франко клиента.

4.2.Право да закупят дърва за горене на посочените цени, ще имат физически лица с постоянен и настоящ адрес в Община Чавдар, 10 /десет/ пр.куб.м на домакинство.

4.3. Жителите на община Чавдар желаещи да закупят повече от полагаемите им се дърва за огрев по одобрен списък за 2026 г. могат да закупят допълнително до 10 пр. м³. дърва за огрев; Собственици на къщи в с. Чавдар, които не пребивават постоянно в тях, както и на желаещите учители от ОУ „Св.св.Кирил и Методий” след одобряването на списък, на цена :

Сортимент	Дървесен вид	Ед.м	Минимална цена с ДДС		
			БИЛО	BGN	EUR
Дърва за горене	Твърди широколистни /дъб, габър, цер, благун/	пр. м ³	98	99,75	51,00
Дърва за горене	Твърди широколистни /бук/	пр. м ³	96	97,79	50,00

Забележка: „Чавдарска гора” ЕООД ще подsigурява дъбови дърва до изчерпване на наличните количества

5. Приема за продажба на дърва за огрев от централен склад, находящ се на адрес: с. Чавдар, ул. Опълченска №1А, заведен в Регистъра на ИАГ по чл. 206 от Закона за горите на името на „ Чавдарска гора” ЕООД, за 2026 г. както следва:

Сортимент	Дървесен вид	Ед.м	Минимална цена с ДДС		
			БИЛО	BGN	EUR
Дърва за горене	Твърди широколистни /дъб, габър, цер, благун/	пр. м ³	96,00	95,84	49,00

Дърва за горене	Твърди широколистни /бук, акация, слива, елша/	пр. м ³	94,00	93,88	48,00
Дърва за горене	Меки широколистни /топола, бреза, върба/	пр. м ³	56,00	56,72	29,00
Дърва за горене	Иглолистни	пр. м ³	72,00	72,37	37,00

6. Приема максимални цени за сеч, разкройка, извоз до временен склад на ЕСД – 35,20 лв. без ДДС /18,00 €/, ССД -36,18 лв. без ДДС /18,50 €/, ОЗМ – 34,23 лв. за 1 пл. м3 /17,50 €/, за широколистна дървесина, дърва за огрев широколистни - 35,20 лв. за един пространствен кубичен метър /18,00 €/.

7. Приема максимални цени за сеч, разкройка, извоз до временен склад на иглолистна дървесина ЕСД – 35,20 лв. без ДДС /18,00 €/, ССД -32,27 лв. без ДДС за 1 пл. м3 /16,50 €/, иглолистна дървесина ОЗМ – 32,27 лв. за 1 пл. м3 /16,50 €/ иглолистни дървесина, дърва за огрев - 34,23 лв. /17,50 €/ за един пространствен кубик иглолистни дърва.

8. Приема максимални цени за сеч, разкройка, извоз разтоварване и подраждане на фигура до централен склад, находящ се на адрес: с. Чавдар, ул. Опълченска №1А, заведен в Регистъра на ИАГ по чл. 206 от Закона за горите на името на „ Чавдарска гора” ЕООД, за 2025г. както следва: 75,30 лв. за един пространствен кубичен метър без ДДС /38,50 €/ или 90,40 лв. с ДДС /46,20 €/.

9. Сеч, разкройка, извоз до централен склад , товарене, транспорт и разтоварване и подраждане на фигура с височина 1.05 м. – 60,04 лв. без ДДС /30,70 €/ или 72,10 лв. /36,84 €/ с ДДС за един пространствен кубичен метър.

10. Приема таксите за административни услуги за горскостопанска дейност през 2025 година, както следва

Наименование на таксата	Ед.м	Минимална цена с ДДС	
		BGN	EUR
За издаване на позволителни, разрешителни, удостоверения и свидетелства	пр. м ³	1,37	0,70
За издаване на позволителни билети	пр. м ³	1,51	0,77
За издаване на последващ превозен билет за преместване на дървесине или при аварирало транспортно средство	пр. м ³	15,65	8,00

11. Приема таксите за технически услуги за горскостопанска дейност през 2026 година:

-Измерване на дървесина в лежащо състояние - едра, средна, дребна и ОЗМ по 0,98 лв./м3 /0,50 €/ и за дърва за горене 0,59 лв./пр.м3 /0,30 €/ . Цените са без ДДС.

-Маркиране на дървесина в лежащо състояние - едра, средна и дребна и ОЗМ по 0,98 лв./м3 /0,50 €/ и за дърва за горене 0,59 лв./пр.м3 /0,30 €/ . Цените са без ДДС.

12. Приема пределна цена за услугата "Маркиране и сортиментиране на дървесина" за 2026 година, както следва:

Вид сеч	Ед.м	Разценка лв./м ³ без ДДС	
		BGN	EUR
1. Отглегни	лв./м ³ ст.маса	4,89	2,50
2. Възобновителни	лв./м ³ ст.маса	4,30	2,20

13. Определя таксите за паша на селскостопански животни в ОГТ.

Наименование	Ед.м	Такса	
		BGN	EUR
Паша в горите и горските пасища /за една година/			
- едър рогат добитък	за 1 бр.	1,51	0,77
- коне, катъри, магарета и мулета	за 1 бр.	0,88	0,45
- овце	за 1 бр.	0,39	0,20
- свине	за 1 бр.	2,05	1,05
- кози или ярета до 3 бр.	за 1 бр.	2,05	1,05
- кози или ярета до 5 бр.	за 1 бр.	2,54	1,30
- кози или ярета над 5 бр.	за 1 бр.	6,06	3,1

/ П /

С уважение,
инж. Цанко Гърбев
Упрвитель на „Чавдарска гора”ЕООД