



ОБЩИНА ЧАВДАР

2084 с. Чавдар, област Софийска, ул. „Христо Ботев“ № 9
тел: 07189 2261; факс: 07189 2696; тел. кмет: 07189 2388
e-mail: obchavdar@abv.bg; www.chavdar.eu

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С.ЧАВДАР

Вх. № РДС-284/01.12.2025г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Григор Ненов Даулов – Кмет на Община Чавдар

относно: **Изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Чавдар**

**Уважаеми господин временно изпълняващ длъжността Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,**

С оглед променената икономическа обстановка, нарастващият през последните няколко години темп на годишната инфлация в страната и нарасналите разходи за предоставянето на услугите е необходимо таксите, определени от Общински съвет - Чавдар да бъдат актуализирани, тъй като към настоящия момент разходите по тяхното предоставяне значително надвишават размера на определените такси/цени.

Актуализацията се налага с цел привеждането и в съответствие с Закона за въвеждане на еврото в Република България и с оглед увеличаване на разходите при извършването им, формирани от увеличението на минималната работна заплата за страната, която за 2026 г. ще е в размер на 1213.00 лв., размера на инфлацията /положителния индекс на потребителските цени/ за предходните години, отчетена по официални данни на Националния статистически институт (НСИ), както и увеличението на цени на материали, електроенергия и други разходи свързани с предоставяне на административно-технически услуги и разходи за поддръжка и ремонтни дейности на всички общински обекти.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Чавдар да приеме следния проект на изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местни такси и цени на услугите на територията на община Чавдар:

В чл.14 се създава нова ал.5, както следва: Когато не може да се установи количеството на битови отпадъци, дължимите суми по ал.1 за годината се определят:

1.за жилищни и нежилищни имоти на граждани – пропорционално в промили на база данъчната оценка на имотите;

2.за жилищни имоти на предприятия – пропорционално в промили на данъчна оценка на имотите;

3.за нежилищни имоти на предприятия - пропорционално в промили на по високата стойност от данъчна оценка и отчетната стойност на имотите;

4.Когато до края на предходната година общинския съвет не е определил размер на такса за битови отпадъци за текущата година, таксата се събира на база действащия размер към 31 декември на предходната година.

В Чл. 28 а /1/ се изменят таксите, както следва: (Нов Решение № 52 от Протокол № 5 / 15.02.2024 г.) Други технически услуги определи със закон:

1. Удостоверение за реално обособени части от сгради /чл. 202 от ЗУТ/ - 10.00 лв. - **5,11 €**
 2. Удостоверение за извършване на обстоятелствена проверка - 10.00 лв. - **5,11 €**
 3. Становища за държавна приемателна комисия – 50.00 лв. – **25,57 €**
 5. Допускане изработване на ПУП – 50.00 лв. – **25,57 €**
- Изменя се т.10.** Издаване становище от главния архитект **добавя се /смяна на покрив/ - 50.00 лв. - 25,57 €**
11. Презаверяване на строително разрешение с изтекъл срок – 50.00 лв. - **25,57 €**
 12. Издаване разрешение за разкопаване на улични и тротоарни настилки и вътрешно-квартални пространства – 50.00 лв. - **25,57 €**
 13. Заверка на протокол (образец 2,2а) при определяне на строителна линия, ниво на строеж и откриване на строителна площ – 20.00 лв. - **10,23 €**
 14. Проверка за установяване на съответствието на строежа с издадените строителни книжа (образец 3) – 20.00 лв. - **10,23 €**
 15. Одобряване на проекти от ПБЗ и ПУСО – 20.00 лв. - **10,23 €**
 24. Заверка на молба-декларация за снабдяване с нотариален акт – 10.00 лв. - **5,11 €**
 25. Освидетелстване на негодни или застрашаващи сигурността сгради, съгласно чл. 195, ал. 2 от ЗУТ – 100.00 лв. - **51,13 €**
 27. Разрешение за ползване общински площи за временно складиране на строителни материали, отпадъци и др. – 10.00 лв. / бр. - **5,11 € / бр.**
 28. Такса за ползване на общински площи за временно складиране на строителни материали, отпадъци и др. за срок до 1 месец – 1,00 лв. / кв.м - **0,51 € / кв.м**
 29. Такса за ползване на общински площи за временно складиране на строителни материали, отпадъци и др. за срок повече от 1 месец – 1,50 лв./ кв.м – **0,77 € / кв.м**
 30. Разрешение за ползване на общински площи за организиране на строителна площадка – 10.00 лв. - **5,11 €**
 31. Такса за ползване на общински площи за организиране на строителна площадка – 1,00 лв. / кв.м.- **0,51 € / кв.м**

В Чл. 29. /1/ се изменят таксите (Изм. Решение № 172 от Протокол № 19 / 27.03.2025 г.) За извършени услуги по „Гражданска регистрация и актосъставяне“ се заплащат следните такси:

точка	Уникален идентификатор на административни услуги	Ноименовани е на услугата	обикновена услуга	бърза	експресна	електронна услуга	обикновена услуга	бърза	експресна	електронна услуга
№			такса в лева				такса в евро			
1.	2016	Издаване на удостоверение за наследници	7,00 лв.	10,50 лв.	14,00 лв.	6,30 лв.	3,58 €	5,37 €	7,16 €	3,22 €
3.	1997	Издаване на удостоверение за настоящ адрес при вече регистриран настоящ адрес	5,00 лв.	0,00 лв.	10,00 лв.	4,50 лв.	2,56 €	0,00 €	5,11 €	2,30 €
22.	2104	Издаване на удостоверение за промени на настоящ адрес регистриран след 2000 година	5,00 лв.	0,00 лв.	10,00 лв.	4,50 лв.	2,56 €	0,00 €	5,11 €	2,30 €
23.	2107	Издаване на удостоверение за настоящ адрес след подаване на адресна карта за заявяване	5,00 лв.	0,00 лв.	10,00 лв.	4,50 лв.	2,56 €	0,00 €	5,11 €	2,30 €

т.4. За четирима човека двупосочен билет – 40,00 лв. – 20,45 евро, еднопосочен билет – 30,00 лв. – 15,34 евро;

т.5. (Изм. с Решение № 183 от Протокол № 22 / 24.06.2021 г.) Деца до 12 години вкл. - 50% отстъпка от цената за възрастен.

В /9/ се изменят таксите (Изм. с Решение № 183 от Протокол № 22 / 24.06.2021 г., Изм. с Решение № 261 от Протокол № 31/ 31.03.2022 г., Изм. Решение № 172 от Протокол № 19 / 27.03.2025 г.) Такса за вход за Фолклорен център „Чавдар“, както следва:

т.1 За деца, пенсионери и хора с увреждания с ТЕЛК над 70% ТНР срещу представяне на документ за инвалидност – 4,89 лв. – 2,50 евро;

т.2 За всички останали посетители – 6,85 лв. – 3,50 евро;

Създава се нова т.6 За групово посещение от 15 лица и повече от 15 лица:

1. За деца, пенсионери и хора с увреждания с ТЕЛК над 70% ТНР срещу представяне на документ за инвалидност – 3,91 лв. – 2,00 евро;

2. За всички останали посетители – 5.87 лв. – 3,00 евро;

Създава се нова т.7 Комбиниран билет за посещение на Фолклорен център „Чавдар“ и Археологически парк „Тополница“:

1. За деца, пенсионери и хора с увреждания с ТЕЛК над 70% ТНР срещу представяне на документ за инвалидност – 8,80 лв. – 4,50 евро;

2. За всички останали посетители – 12.71 лв. – 6,50 евро;

§ 6 (Изм. Решение № 172 от Протокол № 19 / 27.03.2025 г.) Списък с видове услуги и цени за тях

Изменя се т.4. Копирни услуги за 1 стр.

- едностранно	0.20 лв. – 0,10 евро
- двустранно	0.30 лв. – 0,15 евро
- едностранно (цветно)	0.40 лв. – 0,20 евро
- двустранно (цветно)	0,80 лв. – 0,41 евро

Изменя се т.51. Регистрация на кучета и такса за притежаване на куче 3.91 лв. /бр. – 2,00 евро/бр.

Създава се Нова т.66 Извършване на ритуал на сватба

- в ритуална зала – 97,80 лв. . 50 евро
- изнесен ритуал – 97,80 лв. . 50 евро

§ 21. Измененията към Наредбата отнасящи се за сумите посочени в евро, влизат в сила от датата на въвеждане на евро в Република България.

На основание чл. 21, ал.1, т.7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.8 и чл.9 от ЗМДТ, предлагам Общински съвет Чавдар да актуализира Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Чавдар, както следва:

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Чавдар актуализира Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Чавдар, както следва:

В чл.14 се създава нова ал.5, както следва: Когато не може да се установи количеството на битови отпадъци, дължимите суми по ал.1 за годината се определят:

1.за жилищни и нежилищни имоти на граждани – пропорционално в промили на база данъчната оценка на имотите;

2.за жилищни имоти на предприятия – пропорционално в промили на данъчна оценка на имотите;

3.за нежилищни имоти на предприятия - пропорционално в промили на по високата стойност от данъчна оценка и отчетната стойност на имотите;

4. Когато до края на предходната година общинския съвет не е определил размер на такса за битови отпадъци за текущата година, таксата се събира на база действащия размер към 31 декември на предходната година.

В Чл. 28 а /1/ се изменят таксите, както следва: (Нов Решение № 52 от Протокол № 5 / 15.02.2024 г.) Други технически услуги определи със закон:

1. Удостоверение за реално обособени части от сгради /чл. 202 от ЗУТ/ - 10.00 лв. - **5,11 €**

2. Удостоверение за извършване на обстоятелствена проверка - 10.00 лв. - **5,11 €**

3. Становища за държавна приемателна комисия – 50.00 лв. – **25,57 €**

5. Допускане изработване на ПУП – 50.00 лв. – **25,57 €**

Изменя се т.10. Издаване становище от главния архитект добавя се /смяна на покрив/ - 50.00 лв. - **25,57 €**

11. Презаверяване на строително разрешение с изтекъл срок – 50.00 лв. - **25,57 €**

12. Издаване разрешение за разкопаване на улични и тротоарни настилки и вътрешно-квартални пространства – 50.00 лв. - **25,57 €**

13. Заверка на протокол (образец 2,2а) при определяне на строителна линия, ниво на строеж и откриване на строителна площадка – 20.00 лв. - **10,23 €**

14. Проверка за установяване на съответствието на строежа с издадените строителни книжа (образец 3) – 20.00 лв. - **10,23 €**

15. Одобряване на проекти от ПБЗ и ПУСО – 20.00 лв. - **10,23 €**

24. Заверка на молба-декларация за снабдяване с нотариален акт – 10.00 лв. - **5,11 €**

25. Освидетелстване на негодни или застрашаващи сигурността сгради, съгласно чл. 195, ал. 2 от ЗУТ – 100.00 лв. - **51,13 €**

27. Разрешение за ползване общински площи за временно складиране на строителни материали, отпадъци и др. – 10.00 лв. / бр. - **5,11 € / бр.**

28. Такса за ползване на общински площи за временно складиране на строителни материали, отпадъци и др. за срок до 1 месец – 1,00 лв. / кв.м - **0,51 € / кв.м**

29. Такса за ползване на общински площи за временно складиране на строителни материали, отпадъци и др. за срок повече от 1 месец – 1,50 лв./ кв.м – **0,77 € / кв.м**

30. Разрешение за ползване на общински площи за организиране на строителна площадка – 10.00 лв. - **5,11 €**

31. Такса за ползване на общински площи за организиране на строителна площадка – 1,00 лв. / кв.м.- **0,51 € / кв.м**

В Чл. 29. /1/ се изменят таксите (Изм. Решение № 172 от Протокол № 19 / 27.03.2025 г.) За извършени услуги по „Гражданска регистрация и актосъставяне“ се заплащат следните такси:

точка	Уникален идентификатор на административни услуги	Номенований е на услугата	обикновена услуга	бърза	експресна	електронна услуга	обикновена услуга	бърза	експресна	електронна услуга
№			такса в лева				такса в евро			
1.	2016	Издаване на удостоверение за наследници	7,00 лв.	10,50 лв.	14,00 лв.	6,30 лв.	3,58 €	5,37 €	7,16 €	3,22 €
3.	1997	Издаване на удостоверение за настоящ адрес при вече регистриран настоящ адрес	5,00 лв.	0,00 лв.	10,00 лв.	4,50 лв.	2,56 €	0,00 €	5,11 €	2,30 €
22.	2104	Издаване на удостоверение за промени на настоящ адрес регистриран след 2000 година	5,00 лв.	0,00 лв.	10,00 лв.	4,50 лв.	2,56 €	0,00 €	5,11 €	2,30 €

23.	2107	Издаване на удостоверение за настоящ адрес след подаване на адресна карта за заявяване или за промяна на настоящ адрес	5,00 лв.	0,00 лв.	10,00 лв.	4,50 лв.	2,56 €	0,00 €	5,11 €	2,30 €
-----	------	--	----------	----------	-----------	----------	--------	--------	--------	--------

В Чл.30 /4/ се изменят таксите (Изм. Решение № 172 от Протокол № 19 / 27.03.2025 г.) Вход за посетители на археологически парк "Тополница":

1. (Изм. с Решение № 183 от Протокол № 22 / 24.06.2021 г., Изм. с Решение № 261 от Протокол № 31/ 31.03.2022 г.) За деца, пенсионери и хора с увреждания с ТЕЛК над 70% ТНР срещу представяне на документ за инвалидност – 4,89 лв. – 2,50 евро;

2. (Изм. с Решение № 183 от Протокол № 22 / 24.06.2021 г., Изм. с Решение № 261 от Протокол № 31/ 31.03.2022 г.) За всички останали посетители – 6,85 лв. – 3,50 евро;

Създава се нова т.4 За групово посещение от 15 лица и повече от 15 лица:

1. За деца, пенсионери и хора с увреждания с ТЕЛК над 70% ТНР срещу представяне на документ за инвалидност – 3,91 лв. – 2,00 евро;

2. За всички останали посетители – 5.87 лв. – 3,00 евро;

Създава се нова т.5 Комбиниран билет за посещение на Фолклорен цетър „Чавдар “ и Археологически парк „Тополница“:

1. За деца, пенсионери и хора с увреждания с ТЕЛК над 70% ТНР срещу представяне на документ за инвалидност – 8,80 лв. – 4,50 евро;

2. За всички останали посетители – 12.71 лв. – 6,50 евро;

В Допълнителни услуги и такси: Отменя се т.5. (Изм. с Решение № 183 от Протокол № 22 / 24.06.2021 г.) Нощувка в неолитните къщи – 25,00 лв. - 12,78 евро на човек на вечер или 70,00 лв. - 35,80 евро на вечер за къщичка.

В /6/ се изменят таксите (Изм. Решение № 172 от Протокол № 19 / 27.03.2025 г.) Такса за ползване на туристически увеселителен парк:

Отменя се т.1. вход за престой и разглеждане (без ползване на съоръженията) – 1,00 лв. – 0,51 евро

2. (Изм. с Решение № 183 от Протокол № 22 / 24.06.2021 г.) въжана градина I ниво и II ниво – 1 (една) обиколка – 6,85 лв. - 3,50 евро;

3. (Изм. с Решение № 183 от Протокол № 22 / 24.06.2021 г.) катерачна стена - 2 (два) опита – 6,85 лв. - 3,50 евро;

Създава се нова т.6 - Ползване на спортна атракция „Бейби кръг“ /без ограничение на времето/ - 6,85 лв. - 3,50 евро;

В /7/ се изменят таксите (Изм. Решение № 172 от Протокол № 19 / 27.03.2025 г.) Такса за ползване на спортна атракция „Въжеландия“, както следва:

т.1. (Изм. с Решение № 261 от Протокол № 31/ 31.03.2022 г.) Ползване на атракцията за 15 минути – 6,85 лв. - 3,50 евро;

Отменя се т.2. Ползване на атракцията за 30 минути – 7,00 лв. - 3,58 евро;

т.3. (Изм. с Решение № 183 от Протокол № 22 / 24.06.2021 г., Изм. с Решение № 261 от Протокол № 31/ 31.03.2022 г.) Пакетна цена – Три съоръжения по избор (според възрастта на посетителя) – 17,60 лв. – 9,00 евро;

Отменя се изцяло /8/ (Изм. Решение № 172 от Протокол № 19 / 27.03.2025 г.) Такса за извозване на посетители до местността „Казаните “от местността „Света Петка “, както следва:

т.1. Двупосочен билет - 20,00 лв. -10,23 евро на човек; еднопосочен билет – 15,00 лв. – 7,67 евро на човек;

т.2. За двама човека двупосочен билет – 30,00 лв. – 15,34 евро, еднопосочен билет – 20,00 лв. – 10,23 евро;

т.3. За трима човека двупосочен билет – 40,00 лв. – 20,45 евро, еднопосочен билет – 30,00 лв. – 15,34 евро;

т.4. За четирима човека двупосочен билет – 40,00 лв. – 20,45 евро, еднопосочен билет – 30,00 лв. – 15,34 евро;

т.5. (Изм. с Решение № 183 от Протокол № 22 / 24.06.2021 г.) Деца до 12 години вкл. - 50% отстъпка от цената за възрастни.

В /9/ се изменят таксите (Изм. с Решение № 183 от Протокол № 22 / 24.06.2021 г., Изм. с Решение № 261 от Протокол № 31/ 31.03.2022 г., Изм. Решение № 172 от Протокол № 19 / 27.03.2025 г.) Такса за вход за Фолклорен център „Чавдар“, както следва:

т.1 За деца, пенсионери и хора с увреждания с ТЕЛК над 70% ТНР срещу представяне на документ за инвалидност – 4,89 лв. – 2,50 евро;

т.2 За всички останали посетители – 6,85 лв. – 3,50 евро;

Създава се нова т.6 За групово посещение от 15 лица и повече от 15 лица:

1. За деца, пенсионери и хора с увреждания с ТЕЛК над 70% ТНР срещу представяне на документ за инвалидност – 3,91 лв. – 2,00 евро;

2. За всички останали посетители – 5.87 лв. – 3,00 евро;

Създава се нова т.7 Комбиниран билет за посещение на Фолклорен център „Чавдар“ и Археологически парк „Тополница“:

1. За деца, пенсионери и хора с увреждания с ТЕЛК над 70% ТНР срещу представяне на документ за инвалидност – 8,80 лв. – 4,50 евро;

2. За всички останали посетители – 12.71 лв. – 6,50 евро;

§ 6 (Изм. Решение № 172 от Протокол № 19 / 27.03.2025 г.) Списък с видове услуги и цени за тях

Изменя се т.4. Копирни услуги за 1 стр.

- едностранно	0.20 лв. – 0,10 евро
- двустранно	0.30 лв. – 0,15 евро
- едностранно (цветно)	0.40 лв. – 0,20 евро
- двустранно (цветно)	0,80 лв. – 0,41 евро

Изменя се т.51. Регистрация на кучета и такса за притежаване на куче

3.91 лв. /бр. – 2,00 евро/бр.

Създава се Нова т.66 Извършване на ритуал на сватба

- в ритуална зала – 97,80 лв. .
50 евро
- изнесен ритуал – 97,80 лв. .
50 евро

§ 21. Измененията към Наредбата отнасящи се за сумите посочени в евро, влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България.

Приложение: Обявление № 1 от 17.11.2025 г. с мотиви относно актуализация на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Чавдар

ГРИГОР ДАУЛОВ: / П /
Кмет на община Чавдар

Изготвил:
П.Павлова – секретар ОА